

SAGAT spa – Società Azionaria Gestione Aeroporto Torino

AVVISO DI GARA

ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE SU IMPIANTI ELETTROMECCANICI

PRESSO L'AEROPORTO DI TORINO - CASELLE

1. **Ente Aggiudicatore:** SAGAT S.p.A. - Strada San Maurizio 12, 10072 Caselle Torinese (TO). Tel. 011/5676.245 fax 011/5676.420 - www.aeroportoditorino.it
2. **Oggetto dell'appalto:** servizi di assistenza tecnica su impianti elettromeccanici e fornitura con posa di parti di ricambio.
3. **Importo:** Importo totale € 235.000 compresi € 1.411,72 non soggetti a ribasso d'asta, per oneri di sicurezza così suddiviso:
 - a) **ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA INTERVENTI CORRETTIVI ORDINARI E FORNITURA MATERIALI COMPRESI NEGLI INTERVENTI** (di cui al punto 3.1 del Capitolato tecnico prestazionale),Euro 75.000 di cui Euro 450,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - b) **MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMATA** (di cui al punto 3.3 del Capitolato tecnico prestazionale).....Euro 65.000 di cui Euro 390,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - c) **MANUTENZIONE CORRETTIVA, MANUTENZIONE STRAORDINARIA NON PROGRAMMATA, FORNITURA DELLE PARTI DI RICAMBIO** (di cui ai punti 3.2 del Capitolato tecnico prestazionale)Euro 95.000 di cui Euro 570,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Per ulteriori dettagli sugli importi di cui sopra si rinvia all'art. 8 delle Condizioni Contrattuali e allo Schema di Compilazione dell'Offerta. Le caratteristiche tecniche e prestazionali generali e le condizioni di appalto sono indicate nella documentazione di gara.

4. **Requisiti di partecipazione:**
 - a) iscrizione alla CCIAA;
 - b) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
 - c) almeno una idonea referenza bancaria;
 - d) aver realizzato, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, servizi di assistenza tecnica, su pontili di imbarco, compresa la fornitura con posa, presso aeroporti dell'unione europea per un importo almeno pari complessivamente a € 235.000. In caso di aggiudicazione il concorrente sarà tenuto a dimostrare il possesso dei requisiti di partecipazione prima della stipula contratto.

Per il requisito di cui alla precedente lettera d) non è ammesso l'Avalimento.

5. **Soggetti ammessi alla gara:** operatori economici di cui all'art. 45 c.2 del D.Lgs. 50/2016, operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 c.8 del D. Lgs. 50/2016 ed operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea come previsto all'art. 45 c.1 del D.Lgs. 50/2016.

6. **Durata:** 18 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto. Ulteriori informazioni sono contenute nella documentazione di gara.

7. **Sopralluogo e presa visione documenti:** Il sopralluogo che regola l'affidamento, è previsto a pena di esclusione e dovrà essere effettuato entro e non oltre il **16/07/2018** previo appuntamento da richiedere con congruo anticipo a mezzo e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica: manutenzioni@sagat.trn.it (tel. 011/5676.238 - 011/5676.393). La convocazione sarà confermata a mezzo e-mail.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal titolare o dal Legale Rappresentante dell'azienda o da persona appositamente delegata per iscritto. In tal caso la delega sottoscritta da uno dei soggetti sopra indicati dovrà essere allegata alla richiesta di sopralluogo.

Il sopralluogo e la presa visione verranno certificati dalla SAGAT per mezzo del "Certificato di avvenuto sopralluogo".

Le informazioni contenute nella documentazione di gara hanno carattere riservato. I soggetti che, nel corso della procedura, entrano in possesso di detta documentazione, si impegnano a non divulgare i dati in essa contenuti al di fuori della propria struttura aziendale, ed anche in tale ambito a limitarne la diffusione a quanto necessario per la formulazione e l'elaborazione dell'offerta. E' vietato ogni diverso utilizzo dei dati contenuti nella documentazione di gara.

8. **Quesiti:** eventuali quesiti/ricieste chiarimenti in ordine alla presente procedura dovranno essere formulati in lingua italiana **entro e non oltre il 16/07/2018** e trasmessi a **mezzo e-mail all'indirizzo appalti@sagat.trn.it**, con indicazione dei recapiti telefonici, ed e-mail al quale poter inviare le risposte.

La scrivente stazione appaltante indica la data del **17/07/2018** come termine ultimo per procedere al riscontro dei quesiti pervenuti entro il termine fissato. Le risposte ai chiarimenti verranno inviate al recapito e-mail indicato dal concorrente richiedente, oltre ad essere pubblicate sul sito www.aeroportoitorino.it, sezione SAGAT - Business e Partners – Opportunità Commerciali - Gare e appalti, qualora i quesiti e/o le richieste di chiarimenti sottoposti fossero ritenuti di interesse generale.

Si invitano comunque i concorrenti a monitorare per tutta la durata della procedura di gara il sito www.aeroportoitorino.it sezione SAGAT - Business e Partners – Opportunità Commerciali - Gare e appalti, al fine di visionare l'eventuale pubblicazione di precisazioni e/o avvisi in merito alla procedura in oggetto.

9. **Documentazione:** La documentazione di gara è costituita, oltre che dal presente Avviso di gara, dai documenti di seguito elencati:

- 1) Dichiarazione fac simile Istanza
- 2) Dichiarazione fac simile Raggruppamenti
- 3) Dichiarazione fac simile Subappaltatore
- 4) Schema di compilazione dell'offerta

- 5) Condizioni contrattuali con Allegato A
- 6) Capitolato tecnico prestazionale
- 7) PSC

Ogni concorrente avrà diritto di ricevere gratuitamente una copia della documentazione di gara in elenco previa richiesta all'indirizzo e-mail appalti@sagat.trn.it. I soggetti che, nel corso della procedura, entrano in possesso di detta documentazione, si impegnano a non divulgare i dati in essa contenuti al di fuori della propria struttura aziendale, ed anche in tale ambito a limitarne la diffusione a quanto necessario per la formulazione e l'elaborazione dell'offerta.

10. Modalità di presentazione delle offerte

I concorrenti interessati dovranno presentare offerta, nel rispetto dei tempi e delle modalità di seguito indicate.

I concorrenti potranno inviare la propria offerta a mezzo posta o consegna diretta **entro e non oltre le ore 12.00 del 23/07/2018** in plico unico al seguente indirizzo:

SAGAT SPA - Strada San Maurizio, 12
10072 Caselle Torinese (TO)
Ufficio Protocollo

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non fa fede la data del timbro postale.

Si precisa che in caso di consegna diretta o mediante corriere, la persona che effettuerà la consegna sarà tenuta a sottoscrivere una apposita dichiarazione attestante la data e l'ora della consegna stessa. In caso di rifiuto gli incaricati della SAGAT non procederanno al ritiro del plico e l'offerta sarà irricevibile.

Gli orari di apertura al pubblico della Segreteria generale sono i seguenti: Lun-Ven dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 17:00.

L'offerta dovrà essere presentata in un plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura nonché controfirmato sugli stessi recante all'esterno, oltre al nominativo, recapito, numero di telefono, fax ed e-mail dell'azienda, la dicitura:

**"ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE SU IMPIANTI ELETTROMECCANICI
PRESSO L'AEROPORTO DI TORINO - CASELLE"**

Detto plico dovrà, a pena di esclusione, contenere n. 3 buste opache, che dovranno essere sigillate sui lembi di chiusura e controfirmate sugli stessi.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere chiaramente indicata la dicitura identificativa del relativo contenuto come di seguito precisato:

- Busta A – documentazione
- Busta B – offerte tecniche
- Busta C – offerte economiche

Le tre buste dovranno contenere quanto qui di seguito indicato.

BUSTA A – documentazione

- a) istanza di partecipazione e dichiarazione di insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, redatta preferibilmente secondo la dichiarazione fac-simile Allegato Istanza-Dichiarazione. La suddetta Istanza-Dichiarazione dovrà essere compilata e sottoscritta dal titolare o dal Legale Rappresentante dell'Impresa offerente e recare in allegato i documenti indicati ai punti seguenti;
1. In caso di Raggruppamenti temporanei d'impresa (ATI) di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/16, e di Consorzi ordinari, di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs.50/16 già costituiti al momento della presentazione dell'offerta, la suddetta "Istanza-Dichiarazione" dovrà essere resa, dalla mandataria o dal Consorzio nonché da ciascuna delle imprese associate, e dalla/e imprese consorziate indicate come future esecutrici.
 2. In caso di Raggruppamenti temporanei d'impresa (ATI) di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/16, e di Consorzi ordinari, di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 50/16 non ancora costituiti al momento della presentazione dell'offerta, la suddetta dovrà essere resa,), dovrà essere resa, da ciascuna delle imprese associande, e da tutte le imprese consorziate indicate come future esecutrici.
- b) copia dei documenti di identità di tutti i soggetti firmatari l'Istanza-Dichiarazione;
- c) copia della garanzia fideiussoria da costituire secondo le forme e le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/16, unitamente all'impegno da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Dlgs 50/2016, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del D.lgs. 50/2016 qualora il concorrente risulti affidatario, di importo pari ad **Euro 4.700**.

L'importo della garanzia è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. L'importo della garanzia è ridotto del 30 per cento, cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della cauzione è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Per fruire dei benefici di cui sopra, l'operatore economico documenta il possesso dei relativi requisiti allegando le certificazioni sopra indicate, in corso di validità in originale o in copia autentica, con le modalità di cui all'art. 18 o 19 del D.P.R. 445/2000, o fornendo dichiarazioni sostitutiva di atto di notorietà resa, in carta libera, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante, attestante in capo al concorrente il possesso delle stesse. In tale ultimo caso, ove aggiudicatario, il concorrente sarà tenuto a produrre documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato.

In caso di partecipazione in forma associata, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;

In caso di partecipazione in forma associata di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata dell'idonea certificazione.

La fideiussione, redatta secondo lo schema tipo previsto dal DM 123/2004, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 del codice civile, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c.2, codice civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della SAGAT.

La fideiussione, relativa alla garanzia provvisoria, dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

- d) copia di idonee referenze bancarie (almeno 1);
- e) copia della ricevuta del pagamento della somma dovuta a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, ai sensi della deliberazione dell'ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 22 del 27 gennaio 2018, pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara". Si precisa che in caso di ATI già costituite il versamento dovrà essere effettuato dalla capogruppo, mentre nel caso di imprese non ancora costituite in ATI il versamento dovrà essere effettuato dall'impresa indicata come capogruppo. Si precisa inoltre che la mancata presentazione di tale attestazione potrà essere regolarizzata, purché il pagamento sia avvenuto prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il pagamento dovrà essere effettuato secondo le "Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1° gennaio 2015" emanate dall'Autorità stessa e consultabili sul sito www.anticorruzione.it Si ricorda che per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile mediante il sito internet sopra citato.

Il codice CIG identificativo della presente procedura di gara:

CIG: 75557301A5

Importo del contributo da versare Euro 20,00

- f) copia del certificato di avvenuto sopralluogo debitamente compilato;
- g) **in caso di ricorso al subappalto** il concorrente dovrà presentare una dichiarazione redatta secondo il modello fac simile Allegato Subappaltatori, resa in relazione a ciascuna impresa della terna indicata come potenziale subappaltatrice.

Si precisa che:

1. il concorrente è tenuto ad indicare nell'offerta obbligatoriamente tre subappaltatori;
2. non costituisce motivo di esclusione ma comporta, per il concorrente, il divieto di subappalto:

- l'omessa dichiarazione della terna;
 - l'indicazione di un numero di subappaltatori inferiore a tre;
 - l'indicazione di un subappaltatore che, contestualmente, concorra in proprio alla gara;
3. è consentita l'indicazione dello stesso subappaltatore in più terne di diversi concorrenti.

Si precisa che tutte le dichiarazioni/documentazioni richieste nei punti sopra descritti, dovranno essere firmate dal Titolare o dal Legale Rappresentante dell'azienda e rese ai sensi del D.P.R. 445/2000.

SAGAT applica l'art. 83 c.9 del D. Lgs. 50/2016. La SAGAT assegna al concorrente un termine di norma pari a 2 giorni e comunque non superiore a 10 giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati, pena l'esclusione, i certificati, i documenti e le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

BUSTA B – offerta tecnica

La Busta B dovrà contenere, nel rispetto delle prescrizioni di cui ai documenti Condizioni contrattuali e Capitolato Tecnico prestazionale con quanto segue:

| | |
|--|--------------|
| 1.Proposta migliorativa per l'organizzazione del personale messo a disposizione rispetto alle condizioni minime di cui al punto 4.1 del Capitolato tecnico prestazionale relative alla presenza di personale tecnico | max 30 punti |
| 2.In riferimento all'art. 4.1 del Capitolato Tecnico prestazionale, Qualifiche ed esperienza del personale impiegato per l'esecuzione delle attività in appalto corredato dai relativi curricula professionali | max 5 punti |
| 3.Proposte tecniche per gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMATA di cui al punto 3.3 del Capitolato tecnico prestazionale; | max 15 punti |

Gli elementi dell'offerta tecnica, saranno parte integrante delle condizioni contrattuali.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa; da tutti i soggetti facenti capo ad un raggruppamento temporaneo o un consorzio o un Geie non ancora costituiti nelle forme di legge; in caso di una associazione temporanea di imprese, o un consorzio o un Geie già costituiti nelle forme di legge, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dal solo legale rappresentante della capogruppo, o del consorzio o del Geie.

Nel caso in cui l'offerta tecnica sia sottoscritta da un procuratore dovrà essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia ai sensi della normativa vigente.

Si richiama il divieto di presentare offerte plurime. Ciascun concorrente dovrà presentare, nella propria offerta tecnica una sola proposta completa di tutti gli elementi richiesti essendo vietata, pena l'esclusione, la proposta di più soluzioni tecnico/architettoniche/creative tra loro alternative.

Si precisa che la Busta n. 2 non dovrà, pena l'esclusione, contenere alcun elemento relativo all'offerta economica o qualunque indicazione che consenta di anticiparne il contenuto.

BUSTA C – offerta economica

Dovrà contenere l'offerta economica espressa mediante lo SCHEMA DI COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, debitamente compilato e sottoscritto, pena l'esclusione, dal Titolare o dal Legale Rappresentante dell'impresa.

Il concorrente dovrà esprimere, mediante lo schema di cui sopra quanto segue

- A. Un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta per l'ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA INTERVENTI CORRETTIVI ORDINARI E FORNITURA MATERIALI COMPRESI NEGLI INTERVENTI (di cui al punto 3.1 del Capitolato tecnico prestazionale);
- B. Incidenza percentuale, per singolo pontile compresi di PCA, 400 Hz e Shelter, sul valore dell' ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA;
- C. Un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMATA (di cui al punto 3.3 del Capitolato tecnico prestazionale);
- D. Un ribasso percentuale sui costi orari e sui listini prezzi per le voci 1) TECNICO SPECIALIZZATO, e 2) FORNITURA DELLE PARTI DI RICAMBIO per la MANUTENZIONE CORRETTIVA, MANUTENZIONE STRAORDINARIA NON PROGRAMMATA, FORNITURA DELLE PARTI DI RICAMBIO (di cui ai punti 3.2 del Capitolato tecnico prestazionale)
- E. Ai sensi dell'art. 95 c.10 del D.lgs. 50/2016, costi della manodopera e dettaglio dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro compresi nell'offerta economica presentata.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica verranno valutati i valori offerti di cui alle precedenti lettere A, B, C e D. L'incidenza percentuale espressa di cui alla lettera B sarà vincolante in fase di esecuzione d'appalto al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 8.3 del documento "Condizioni contrattuali.

Saranno escluse dalla gara le imprese che avranno presentato riserve in merito al contenuto di quanto sopra indicato.

L'offerta è vincolante per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte. Tale termine è prorogabile per altri 180 giorni su richiesta della SAGAT.

L'offerta economica, **pena l'esclusione**, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa. In caso di ATI già costituita l'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa mandataria. In caso di ATI non ancora costituita l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese associate.

Nel caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere prevarrà e sarà pertanto ritenuta valida quella più favorevole per la SAGAT.

I ribassi percentuali offerti dovranno essere espressi con un numero di cifre decimali dopo la virgola pari a 2 (due); nel caso in cui tale valore dovesse essere espresso con un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a 2 (due), saranno considerate esclusivamente le prime 2 (due) cifre decimali dopo la virgola, senza procedere ad alcun arrotondamento.

11. Criteri di Aggiudicazione – Valutazione delle offerte

L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti elementi di valutazione tecnico qualitativi ed economici:

Offerta Tecnica: massimo **50 punti**

Offerta Economica: massimo **50 punti**

| | |
|---|---------------------|
| OFFERTA TECNICA MAX 50 PUNTI | |
| 1. Proposta migliorativa per la presenza di tecnici in orario di presidio | max 30 punti |
| 2. Qualifiche ed esperienza del personale impiegato per l'esecuzione delle attività in appalto corredato dai relativi curricula professionali | max 5 punti |
| 3. Proposte tecniche per gli INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMATA | max 15 punti |
| OFFERTA ECONOMICA MAX 50 PUNTI | |
| A) Ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta per l' ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA, INTERVENTI CORRETTIVI ORDINARI E FORNITURA MATERIALI COMPRESI NEGLI INTERVENTI di ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA | max 15 punti |
| B) Incidenza percentuale, per singolo pontile compresi di PCA, 400 Hz e Shelter, sul valore dell' ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA | max 5 punti |

| | |
|--|--------------|
| C) Ribasso percentuale sull'importo complessivo posto a base d'asta per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMATA | max 10 punti |
| D) Ribasso percentuale sui costi orari e sui listini prezzi per le voci 1) TECNICO SPECIALIZZATO, e 2) FORNITURA DELLE PARTI DI RICAMBIO per la MANUTENZIONE CORRETTIVA, MANUTENZIONE STRAORDINARIA NON PROGRAMMATA, FORNITURA DELLE PARTI DI RICAMBIO | max 20 punti |

12. Valutazione degli elementi tecnici

12.1 Alla valutazione delle offerte tecniche ed all'attribuzione dei relativi punteggi procederà una Commissione Giudicatrice appositamente nominata. Più in particolare, per la determinazione del punteggio attribuito a ciascun elemento dell'offerta tecnica, ciascun commissario procederà all'attribuzione discrezionale di un coefficiente, variabile tra 0 e 1.

12.2 Il valore del coefficiente discrezionale relativo ai diversi livelli di valutazione verrà assegnato nel rispetto della seguente scala di valori: Ottimo = 1; buono = 0,8; sufficiente = 0,6; insufficiente = 0,4; inclassificabile = 0,1)

12.3 Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, verrà calcolata la media dei coefficienti attribuiti, e verrà attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e verranno di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti. I coefficienti così attribuiti saranno poi moltiplicati per il punteggio massimo attribuibile a ciascun elemento e i prodotti, per ogni elemento dell'offerta, saranno sommati, determinando così il punteggio tecnico complessivo della singola offerta.

12.4 L'attribuzione discrezionale da parte dei commissari del coefficiente variabile tra 0 e 1 verrà elaborata secondo le linee guida dei "criteri motivazionali" di seguito riportati.

| Elemento Tecnico | Criterio motivazionale |
|---|---|
| 1. Proposta migliorativa per l'organizzazione del personale messo a disposizione rispetto alle condizioni minime di cui al punto 4.1 del Capitolato tecnico prestazionale relative alla presenza di personale tecnico | Verranno premiate le proposte che risultino migliorative rispetto alle condizioni minime di cui all'art. 4.1 del Capitolato tecnico prestazionale. |
| 2. In riferimento all'art. 4.1 del Capitolato Tecnico prestazionale, qualifiche ed esperienza del personale impiegato per l'esecuzione delle attività in appalto corredato dai relativi curricula professionali | Verranno premiate le professionalità che, in base alle qualifiche ed esperienze professionali risultino maggiormente idonee all'esecuzione delle attività in appalto. |
| 3. Proposte tecniche per gli INTERVENTI DI | Verranno premiate le soluzioni tecniche |

| | | |
|---|---------------|--|
| MANUTENZIONE PROGRAMMATA di cui al punto 3.3 del Capitolato tecnico prestazionale | STRAORDINARIA | finalizzate a: migliorare l'innovazione tecnologica, aumentare l'affidabilità e la sicurezza operativa, ridurre i tempi di fuori servizio durante l'intervento. |
|---|---------------|--|

12.5 La valutazione complessiva dell'offerta tecnica corrisponderà alla somma dei punteggi attribuiti a ciascuno degli elementi che compongono la relazione tecnica.

12.6 L'attribuzione da parte della Commissione Giudicatrice di un punteggio inferiore a 20, determinerà l'esclusione dell'offerta presentata.

13. Valutazione degli elementi economici

Il punteggio dell'offerta economica è attribuito sulla base dell'applicazione delle seguenti formule che seguono:

- A) Punteggio relativo al ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base d'asta per l' ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA INTERVENTI CORRETTIVI ORDINARI E FORNITURA MATERIALI COMPRESI NEGLI INTERVENTI (di cui al punto 3.1 del Capitolato tecnico prestazionale) – **massimo 15 punti**, da attribuirsi mediante l'applicazione della seguente formula:

$$X^i = \frac{RAssTecnProg(i) \cdot 15}{RAssTecnProg(max)}$$

Dove:

RAssTecnManProg(i) = ribasso percentuale per l'ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA INTERVENTI CORRETTIVI ORDINARI E FORNITURA MATERIALI COMPRESI NEGLI INTERVENTI (di cui al punto 3.1 del Capitolato tecnico prestazionale) dell'*i*-esima offerta;

RAssTecnProg(max) = ribasso percentuale più alto offerto, tra tutte le offerte ricevute, per l'ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA INTERVENTI CORRETTIVI ORDINARI E FORNITURA MATERIALI COMPRESI NEGLI INTERVENTI (di cui al punto 3.1 del Capitolato tecnico prestazionale)

- B) Punteggio relativo all'incidenza percentuale, per singolo pontile compresi di PCA, 400 Hz e Shelter, sul valore dell' ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA - **massimo 5 punti**, da attribuirsi mediante la seguente formula:

$$X^i = \frac{I \% AssTecnProgPont(i) \cdot 5}{I \% AssTecnProgPont(max)}$$

Dove:

I%AssTecnProgPont (i) = incidenza %, per singolo pontile compresi di PCA, 400 Hz e Shelter, sul valore dell' ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA dell'i-esima offerta;

I%AssTecnProgPont (max) = incidenza %, per singolo pontile compresi di PCA, 400 Hz e Shelter, sul valore dell' ASSISTENZA TECNICA PROGRAMMATA più alta offerta, tra tutte le offerte ricevute

- C) Punteggio relativo al ribasso percentuale offerto sull'importo complessivo posto a base d'asta per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMATA (di cui al punto 3.3 del Capitolato tecnico prestazionale) – **massimo 10 punti**, da attribuirsi mediante l'applicazione della seguente formula:

$$X^i = \frac{RManStrProg(i) \cdot 10}{RManStrProg(max)}$$

Dove:

RManStrProg (max) = ribasso percentuale più alto offerto, tra tutte le offerte ricevute, per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMATA (di cui al punto 3.3 del Capitolato tecnico prestazionale)

RManStrProg (i) = ribasso percentuale per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROGRAMMATA (di cui al punto 3.3 del Capitolato tecnico prestazionale) dell'i-esima offerta;

- D) Punteggio relativo ai ribassi percentuali offerti sui costi orari e sui listini prezzi per le voci TECNICO SPECIALIZZATO, 2) FORNITURA DELLE PARTI DI RICAMBIO) – **massimo 20 punti, così suddivisi:**

| | |
|--|---|
| TECNICO SPECIALIZZATO | <u>Punteggio sconto percentuale offerto</u> |
| d.1) orario TS | <u>MAX 10 PUNTI</u> |
| FORNITURA DELLE PARTI DI RICAMBIO | <u>Punteggio sconto percentuale offerto</u> |
| d.2) sconto sui listini prezzi ufficiali | <u>MAX 10 PUNTI</u> |

da attribuirsi mediante l'applicazione delle seguenti formule:

1)

$$X^i = \frac{D1 \text{ costo orario TS}(i) \cdot 10}{D1 \text{ costo orario TS (max)}}$$

dove

D1 costo orario TS(max) = ribasso percentuale più alto offerto, tra tutte le offerte ricevute, sul costo orario per Tecnico Specializzato;

D1 costo orario TS(i) = ribasso percentuale sul costo per Tecnico Specializzato dell'i-esima offerta;

2)

$$X^i = \frac{\text{D2 forniture listini (i)} \cdot 10}{\text{D2 forniture listini (max)}}$$

dove

D2 forniture listini (max) = ribasso unico percentuale più alto offerto, tra tutte le offerte ricevute, sui LISTINI PREZZI UFFICIALI dei produttori degli impianti oggetto di gara (TEAM, ThyssenKrupp, FMT, AXA power, Ciat, Climat);

D2 forniture listini (i) = ribasso unico percentuale sui LISTINI PREZZI UFFICIALI dei produttori degli impianti oggetto di gara (TEAM, ThyssenKrupp, FMT, AXA power, Ciat, Climat) dell'i-esima offerta;

$$\text{PUNTEGGIO TOT} = (\text{PTecnico} + \text{PEconomico})$$

dove:

PUNTEGGIO TOT = Punteggio totale determinato dalla somma del punteggio tecnico - PTecnico ottenuto per l'offerta tecnica e del punteggio economico PEconomico attribuito agli elementi dell'offerta economica

14. Individuazione delle migliori offerte

Per l'individuazione delle migliori offerte pervenute, verrà stilata, una graduatoria, dove risulterà **prima classificata l'offerta che avrà ottenuto il valore PUNTEGGIO TOT più alto** tra le offerte pervenute.

15. Si precisa che:

- Si procederà in seduta pubblica alla verifica della documentazione contenuta nella Busta A, alla verifica della completezza della documentazione inserita nella Busta B e all'apertura delle offerte economiche (Busta C).

La valutazione delle offerte tecniche avverrà in seduta riservata.

La seduta pubblica per la verifica della documentazione contenuta nella busta A, e la verifica della completezza della documentazione da inserire nella busta B, si terrà in **data 23/07/2018 ore 14:30**

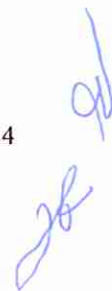
presso la sede della SAGAT. La data e l'orario della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche, saranno comunicati alla conclusione dell'esame delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice;

- tutte le comunicazioni relative alle date delle sedute pubbliche saranno effettuate mediante pubblicazione di apposita comunicazione sul sito www.aeroportoditorino.it, sezione SAGAT - Business e Partners – Opportunità Commerciali - Gare e appalti, almeno 1 giorno prima della seduta;
- la Commissione nel rispetto dei criteri di parità di trattamento e trasparenza, potrà richiedere ai concorrenti di chiarire o precisare il contenuto della documentazione in esame;
- ogni seduta di gara, salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche, potrà comunque essere sospesa o aggiornata ad altra ora o giorno;
- non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, indeterminate, condizionate, plurime;
- è facoltà della SAGAT procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- la posizione di primo classificato all'interno della graduatoria stilata dalla Commissione di gara non costituisce aggiudicazione provvisoria;
- l'offerta è vincolante per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte. Tale termine è prorogabile per altri 180 giorni su richiesta della SAGAT;
- ai sensi dell'art. 133 c.8 del D.Lgs. 50/2016, la SAGAT procederà alla verifica dell'idoneità del solo primo classificato a seguito dell'esame delle offerte e della predisposizione della graduatoria.
- la SAGAT non assumerà verso il concorrente aggiudicatario alcun obbligo prima che gli atti inerenti la gara siano stati approvati dagli organi competenti;
- la SAGAT si riserva la facoltà di non aggiudicare, non stipulare il contratto, revocare, annullare, sospendere, reindire la gara senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile;
- il D.Lgs. 50/2016 viene applicato esclusivamente nelle parti e negli articoli richiamati dal presente Avviso e dalla documentazione di gara. Trova in ogni caso applicazione, per le parti non espressamente derogate, la disciplina del Codice Civile.

16. Altre Informazioni

- 16.1** Il concorrente dovrà indicare, in sede di offerta, il domicilio eletto per le comunicazioni nonché l'indirizzo di posta elettronica, certificata e non, ed il numero di fax al fine dell'invio delle stesse.
- 16.2** Le carenze di qualsiasi elemento formale, della documentazione amministrativa, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs 50/16. Conseguentemente in caso, di mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale dei certificati, documenti e dichiarazioni, SAGAT assegna al concorrente un termine di norma pari a 2 giorni e comunque non superiore a 10 giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati, pena l'esclusione, i certificati, i documenti e le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

- 16.3 L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.
- 16.4 La partecipazione alla presente gara comporta l'obbligo, per ciascun concorrente, di autorizzare la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura qualora un altro concorrente eserciti la facoltà di accesso agli atti di cui all'art. 53 del D.Lgs n. 50/2016.
- 16.5 Qualora l'operatore economico intenda opporsi all'istanza di accesso agli atti del richiedente a causa della sussistenza, nella propria offerta, di segreti tecnici o commerciali, deve obbligatoriamente presentare apposita dichiarazione, sottoscritta dal Legale Rappresentante / Procuratore con idonei poteri, da inserirsi all'interno della busta B – offerta tecnica, con la quale indica analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale per le quali si manifesti la volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti. La decisione finale è comunque rimessa alla discrezionalità della stazione appaltante sulla base dei principi di cui al sopracitato art. 53 del D.lgs 50/2016.
- 16.6 Il ricorso al subappalto è disciplinato dagli articoli 105 del D.Lgs 50/16, dal presente Avviso e dall'articolo Subappalto delle Condizioni contrattuali.
- 16.7 Ai sensi del D.M. 14.12.2010 la partecipazione alla presente procedura da parte di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in Paesi ove vige un regime fiscale agevolato rispetto a quello italiano (paesi "blacklist"), è subordinata alla richiesta di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle finanze italiano.
- 16.8 Ai sensi dell'art. 209 del D.Lgs 50/16 si segnala che il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Per ogni controversia sarà competente in modo esclusivo il Foro di Torino.
- 16.9 In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario Appaltatore, la SAGAT si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs 50/16.
- 16.10 Si informa che SAGAT procederà al trattamento dei dati personali forniti dai terzi per le finalità e secondo le modalità indicate nell'apposta informativa contenuta nella documentazione di gara.
- 16.11 La SAGAT si configura quale soggetto privato operante sulla base di diritti speciali ed esclusivi, rientrante nei cosiddetti settori speciali ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 50/16. La procedura di cui al presente appalto riguarda l'affidamento di servizi di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 c. 2 del D.Lgs 50/2016. Pertanto il riferimento nei documenti di gara a specifiche norme contenute nel D.Lgs 50/2010 e nel D.P.R. 207/2010 costituisce, in ogni caso, una autoregolamentazione della stazione appaltante e non potrà essere interpretata come una diversa qualificazione dei lavori oggetto dell'appalto o della normativa applicabile.
- 16.12 Il Responsabile del Procedimento in fase di affidamento è la dott.ssa Tiziana Serra.



16.13 Le informazioni contenute nella documentazione di gara hanno carattere riservato. I soggetti che, nel corso della procedura, consultino o ricevano copia di detta documentazione, si impegnano a non divulgare i dati in essa contenuti al di fuori della propria struttura aziendale, ed anche in tale ambito a limitarne la diffusione a quanto necessario per la formulazione e l'elaborazione dell'offerta. E' vietato ogni diverso utilizzo dei dati contenuti nella documentazione di gara.

Caselle, 2/07/2018

Prot. n. 2018/1255

Roberto Barbieri

Amministratore Delegato

