

**SAGAT spa – Società Azionaria Gestione Aeroporto Torino**

**BANDO DI GARA**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE E MINUTE IMPLEMENTAZIONI EDILI ED**

**IMPIANTISTICHE SU FABBRICATI AEROPORTUALI 2/2016**

1. Ente Aggiudicatore: SAGAT S.p.A. - Società Azionaria Gestione Aeroporto Torino - Strada San Maurizio 12, 10072 Caselle Torinese (TO). Tel. 011/5676245 fax 011/5676420 - [www.aeroportoitorino.it](http://www.aeroportoitorino.it).
2. Appalto di lavori per interventi di manutenzione e minute implementazioni edili ed impiantistiche su fabbricati aeroportuali. (Numero CIG 6680409FE3)  
Importo totale € 490.000,00 compresi € 35.181,60 non soggetti a ribasso d'asta, per oneri di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08. Categoria prevalente OG1 – Classifica II fino a € 516.000. Categorie scorporabili subappaltabili: OS3 - Classifica I, OS 28 - Classifica I, OS30 - Classifica I.  
Le caratteristiche tecniche e prestazionali generali e le condizioni di appalto sono indicate nella documentazione di gara.
3. Soggetti ammessi alla gara: operatori economici di cui all'art. 45 c.2 del D.Lgs. 50/2016, operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 c.8 del D. Lgs. 50/2016 ed operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea come previsto all'art. 45 c.1 del D.Lgs. 50/2016.
4. Durata: 30 mesi dalla data del primo verbale di consegna. Ulteriori informazioni sono fornite nella documentazione di gara.
5. Aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2 lett. a) del Dlgs 50/2016.  
Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, indeterminate, condizionate, plurime.  
In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

26

E' facoltà della SAGAT procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La posizione di primo classificato all'interno della graduatoria stilata dalla Commissione giudicatrice non costituisce aggiudicazione provvisoria.

La Sagat non assumerà verso i concorrenti alcun obbligo, prima che gli atti inerenti la gara siano stati approvati dagli organi competenti.

La Sagat si riserva altresì la facoltà di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto in argomento, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

La Sagat si riserva altresì la facoltà di sospendere, revocare e reindire la presente procedura.

6. Termine e modalità per la presentazione delle offerte: a pena di esclusione le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire a mezzo posta o a mezzo consegna diretta entro le ore 12:00 del 23/05/2016 all'indirizzo di cui al punto 1, Segreteria Generale, in plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura nonché controfirmato sugli stessi, recante all'esterno, oltre al nominativo, recapito, numero di telefono, e-mail e fax dell'impresa, la dicitura "GARA INTERVENTI DI MANUTENZIONE E MINUTE IMPLEMENTAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE SU FABBRICATI AEROPORTUALI 2/2016" e contenente due buste opache chiuse e sigillate sui lembi di chiusura e controfirmate sugli stessi recanti l'indicazione: busta n. 1 "documentazione", busta n. 2 "offerta economica".

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non fa fede la data del timbro postale.

Si precisa che in caso di consegna diretta o mediante corriere, la persona che effettuerà la consegna sarà tenuta a sottoscrivere una apposita dichiarazione attestante la data e l'ora della consegna stessa. In caso di rifiuto gli incaricati della Sagat non procederanno al ritiro del plico e l'offerta sarà irricevibile

Il giorno **23/05/2016 alle ore 14.30** la Commissione di gara, in seduta pubblica, procederà all'apertura delle buste.

7. Il sopralluogo e la presa visione dei documenti che regolano l'appalto sono previsti a pena di esclusione. Il sopralluogo e la presa visione verranno certificati dalla Sagat spa e dovranno essere effettuati entro il **16/05/2016** previo appuntamento da richiedere a mezzo fax al n. 011/5676580 o mezzo e-mail all'indirizzo [roberta.marenco@sagat.trn.it](mailto:roberta.marenco@sagat.trn.it) (tel. n. 011/5676325). La richiesta dovrà pervenire esclusivamente entro e non oltre **le ore 16:00 del 13/05/2016** con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.
8. I documenti sono consultabili presso la Sagat spa (tel. 011/5676245, fax 011/5676420).  
Ogni concorrente riceverà una copia della documentazione di gara. La richiesta dovrà essere inviata all'Ufficio Approvvigionamenti della Sagat spa a mezzo e-mail ([appalti@sagat.trn.it](mailto:appalti@sagat.trn.it)).
9. Lavori finanziati dalla Sagat spa. Le modalità di pagamento sono specificate nel Capitolato Generale d'Appalto - Parte Generale.
10. L'offerta è vincolante per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte. Tale termine è prorogabile per altri 180 giorni su richiesta della SAGAT.
11. Il concorrente deve presentare cauzione provvisoria di importo pari al 2% dell'importo totale di cui al precedente punto 2) da costituire secondo le forme e le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/16 e di cui al Disciplinare di gara.
12. L'aggiudicatario dovrà presentare come meglio specificato nel Capitolato Generale d'Appalto – Parte Generale:
  - cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/16;
  - polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103 c.7 del D.Lgs 50/16 (la somma assicurata deve essere pari a € 6.000.000,00; il massimale per la RCT è fissato a € 3.000.000,00).
13. Requisiti di partecipazione pena l'esclusione:
  - a) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;

- b) attestato di qualificazione SOA di cui al DPR 207/2010 con riferimento a categoria e classifica di cui al precedente punto 2;
14. Pena l'esclusione, la documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno essere presentate con le modalità indicate nel disciplinare di gara.
  15. SAGAT applica l'art. 83 c.9 del D. Lgs. 50/2016. Conseguentemente, fatta eccezione per l'ipotesi di cui al punto C.2., n. iv) del Disciplinare di gara, in caso, di mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale dei certificati, documenti e dichiarazioni, come meglio indicato nel Disciplinare, verrà applicata una sanzione pecuniaria pari a € 500,00, il cui pagamento è garantito dalla cauzione provvisoria. La SAGAT assegna al concorrente un termine di norma pari a 2 giorni e comunque non superiore a 10 giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati, pena l'esclusione, i certificati, i documenti e le dichiarazioni necessarie.
  16. Il concorrente dovrà indicare, in sede di offerta, il domicilio eletto per le comunicazioni nonché l'indirizzo di posta elettronica, certificata e non, ed il numero di fax al fine dell'invio delle stesse.
  17. In caso di avvalimento trova applicazione l'art. 89 del D.Lgs 50/16 secondo le modalità indicate nel disciplinare.
  18. Il ricorso al subappalto è disciplinato dagli articoli 105 del D.Lgs 50/16 e dall'articolo Subappalto, del Capitolato Generale d'Appalto – Parte Generale.  
In ogni caso, ciascun offerente dovrà, in sede di gara, indicare le attività che intende subappaltare ed i dati identificativi di massimo tre potenziali subappaltatori per ciascuna attività che intende subappaltare.
  19. Ai sensi del D.M. 14.12.2010 la partecipazione alla presente procedura da parte di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in Paesi ove vige un regime fiscale agevolato rispetto a quello italiano (paesi "blacklist"), è subordinata all'apposita autorizzazione rilasciata dal ministero dell'Economia e delle finanze italiano.
  20. Ai sensi dell'art. 209 del D.Lgs 50/16 si segnala che il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Per ogni controversia sarà competente in modo esclusivo il Foro di Torino.

21. In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore la Sagat spa si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs 50/16.
22. Il disciplinare è parte integrante del bando.
23. Il D. Lgs. 50/2016 viene applicato esclusivamente nelle parti e negli articoli richiamati dal presente bando e dal disciplinare di gara. Trova in ogni caso applicazione, per le parti non espressamente derogate, la disciplina del Codice Civile.
24. Il Responsabile del Procedimento in fase di affidamento è la dott.ssa Tiziana Serra.

Caselle, 23/11/2016

Prot. n. 2016/1110

L'Amministratore Delegato

(Roberto Barbieri)

Roberto Barbieri



**INTERVENTI DI MANUTENZIONE E MINUTE  
IMPLEMENTAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE SU  
FABBRICATI AEROPORTUALI 2/2016**

**DISCIPLINARE**

## PREMESSA

La procedura di cui al presente disciplinare riguarda l'affidamento di lavori affidati da un Ente Aggiudicatore che opera nell'ambito dei settori speciali (D.Lgs. 50/16 – Parte II, Titolo VI, Capo I), di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria. Il riferimento nei documenti di gara a specifiche norme contenute nel D.Lgs 50/16 e nel D.P.R. 207/2010 di per sé non direttamente applicabili alla presente gara ed all'appalto costituisce una autoregolamentazione della stazione appaltante e non potrà essere interpretata come una diversa qualificazione dei lavori oggetto dell'appalto o della normativa applicabile.

## A. SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE

**Il sopralluogo e la presa visione dei documenti che regolano l'appalto sono previsti a pena di esclusione.** Il sopralluogo e la presa visione verranno certificati dalla Sagat e dovranno essere effettuati **entro 16/05/2016**, previo appuntamento da richiedere a mezzo fax al n. 011/5676580 o a mezzo e-mail all'indirizzo: [roberta.marenco@sagat.trn.it](mailto:roberta.marenco@sagat.trn.it) (tel. n. 011/5676325). La richiesta dovrà pervenire esclusivamente **entro e non oltre le ore 16:00 del 13/05/2016** indicando per ogni impresa, massimo due nominativi con relativi dati anagrafici e di residenza, nonché allegando fotocopia di un documento di identità. Dovrà inoltre essere indicato il recapito cui indirizzare la convocazione con i relativi numeri telefonici e di fax.

Il sopralluogo e la presa visione devono essere effettuati dal titolare o dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa o da persona appositamente delegata per iscritto.

## B. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

**Pena l'esclusione dalla gara l'offerente dovrà osservare le modalità di seguito descritte:**

Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

Le dichiarazioni, i documenti e le certificazioni, eventualmente redatti in lingua straniera e inseriti nella busta n. 1 di seguito specificata, dovranno essere accompagnati da apposita traduzione resa secondo quanto disposto dall'art. 3 D.P.R. 445/2000.

L'offerta dovrà pervenire a mezzo posta o a mezzo consegna diretta entro le ore **12.00** del giorno **23/05/2016** al seguente recapito:

**SAGAT spa**  
*Società Azionaria Gestione Aeroporto Torino*  
*Segreteria Generale*  
*Strada San Maurizio, 12*  
*10072 Caselle Torinese (TO)*

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non fa fede la data del timbro postale.

Si precisa che in caso di consegna diretta o mediante corriere, la persona che effettuerà la consegna sarà tenuta a sottoscrivere una apposita dichiarazione attestante la data e l'ora della consegna stessa. In caso di rifiuto gli incaricati della Sagat non procederanno al ritiro del plico e l'offerta sarà irricevibile.

L'offerta dovrà essere presentata, a pena di esclusione, in un plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura nonché controfirmato sugli stessi recante all'esterno, oltre al nominativo, recapito, numero di telefono e fax dell'impresa, la dicitura:

**“GARA INTERVENTI DI MANUTENZIONE E MINUTE IMPLEMENTAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE SU FABBRICATI AEROPORTUALI 2/2016”**

Detto plico dovrà contenere 2 buste opache, che dovranno essere chiuse e sigillate sui lembi di chiusura e controfirmate sugli stessi.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere chiaramente indicato il numero d'ordine che la contraddistingue ed il relativo contenuto e precisamente:

- **busta n. 1: documentazione**
- **busta n. 2: offerta economica**

**C. CONTENUTO DELLE BUSTE N.1 E N. 2.**

Le due buste di cui al precedente punto dovranno, nel dettaglio, contenere tutto quanto di seguito elencato.

**C.1 - Busta n. 1 – Documentazione**

**C.1 Istanza di partecipazione alla gara – redatta preferibilmente secondo il modello di Dichiarazione (fac simile Allegato 1)**

**C.1.1** Il concorrente dovrà presentare apposita **Istanza di partecipazione alla gara – redatta preferibilmente secondo il modello di Dichiarazione (fac simile Allegato 1)**. La suddetta dichiarazione dovrà essere compilata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa nonché da tutti gli altri soggetti tenuti a rendere le dichiarazioni così come indicato nelle dichiarazioni stesse e nel rispetto di quanto prescritto in merito dal presente Disciplinare, ovvero in ottemperanza alla vigente normativa in materia di appalti pubblici. Alla suddetta dichiarazione dovranno essere allegata la documentazione e le dichiarazioni richieste di cui al successivo punto C.2, ad eccezione dei casi particolari espressamente disciplinati, unitamente alla copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del/dei soggetto/i firmatario/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3. D.P.R. 445 del 28/12/2000 e s.m.i. Dovrà essere indicato l'indirizzo pec al quale si intendono ricevere le comunicazioni.

**C.1.2** In caso di Raggruppamenti temporanei d'impresa (ATI) di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/16, e di Consorzi ordinari, di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 50/16 già costituiti al momento della presentazione dell'offerta, la suddetta *“Istanza-Dichiarazione” (fac – simile Allegato 1)*, dovrà essere resa, dalla mandataria o dal Consorzio nonché da ciascuna delle imprese associate, e dalla/e imprese consorziate indicate come future esecutrici del servizio. Anche le mandanti e le consorziate indicate quali esecutrici del servizio dovranno inoltre allegare tutta la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste di cui al successivo punto C.2, ad eccezione della Cauzione provvisoria, che dovrà essere rilasciata in unico esemplare a favore di tutte le imprese raggruppate o indicate quali esecutrici, del certificato di avvenuto sopralluogo e presa visione, che dovrà essere sottoscritto dall'impresa che ha effettuato il sopralluogo e la presa visione, e della ricevuta relativa al pagamento della contribuzione dovuta all'ANAC.

**C.1.3** In caso di Raggruppamenti temporanei d'impresa (ATI) di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/16, e di Consorzi ordinari, di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del

D.Lgs. 50/16 non ancora costituiti al momento della presentazione dell'offerta, la suddetta "Istanza-Dichiarazione" (fac – simile **Allegato 1**), dovrà essere resa, anche da ciascuna delle imprese associande, e dalla/e imprese consorziate indicate come future esecutrici del servizio, le quali dovranno allegare tutta la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste di cui al successivo punto C.2, ad eccezione della Cauzione provvisoria, che dovrà essere rilasciata in unico esemplare a favore di tutte le imprese raggruppande o indicate quali esecutrici, del certificato di avvenuto sopralluogo e presa visione, che dovrà essere sottoscritto dall'impresa che ha effettuato il sopralluogo e la presa visione, e della ricevuta relativa al pagamento della contribuzione dovuta all'ANAC.

- C.1.4** In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/16, le imprese consorziate indicate come esecutrici del servizio dovranno allegare tutta la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste di cui al successivo punto C.2, ad eccezione della Cauzione provvisoria che dovrà essere rilasciata in unico esemplare a favore di tutte le imprese raggruppate, del certificato di avvenuto sopralluogo e presa visione che dovrà essere sottoscritto dall'impresa che ha effettuato il sopralluogo e la presa visione, e della ricevuta relativa al pagamento della contribuzione dovuta all'ANAC.
- C.1.5** Ai soggetti di cui alla lettera f) del comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs.50/16, si applicano le disposizioni dettate per le A.T.I.
- C.1.6** I GEIE ex art. 45, comma 2 lett. g) D.Lgs.50/2016 sono ammessi a partecipare alla gara alle stesse condizioni dei raggruppamenti temporanei di imprese. In caso di consorzi e GEIE già costituiti nelle forme di legge, le dichiarazioni richieste all'impresa Capogruppo di una associazione temporanea già costituita nelle forme di legge, dovranno essere prodotte dal legale rappresentante del consorzio o del GEIE.

## **C.2 – Busta n. 1 - Allegati all'Istanza - Dichiarazione**

Alla suddetta "Istanza-Dichiarazione" (fac – simile **Allegato 1**) dovranno essere allegati i seguenti **documenti**:

- i) copia dei documenti di identità di tutti i soggetti firmatari l'*Istanza-Dichiarazione*";
- ii) certificazione di avvenuto sopralluogo e presa visione rilasciata dalla Sagat al momento dell'effettuazione del sopralluogo e della presa visione;
- iii) certificato di attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata ai sensi della vigente normativa e, in corso di validità per le categorie e classifiche richieste nel Bando di gara ovvero dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante, in carta libera, ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di qualificazione richiamati **al punto 13 lett. b) del Bando di gara**, ovvero, per le sole categorie OS3, OS28 e OS30 – classifica I scorporabili, dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 DPR 207/2010;
- iv) **pena l'esclusione**, cauzione provvisoria di importo pari a € 9.800 (2% dell'importo totale di cui al punto 2 del Bando di Gara) da costituire secondo le forme e le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/16, unitamente all'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria di cui all'art.103 D.Lgs. 50/16, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

L'importo della garanzia è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione

del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. L'importo della garanzia è ridotto del 30 per cento, cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Per fruire dei benefici di cui sopra, l'operatore economico documenta il possesso dei relativi requisiti allegando le certificazioni sopra indicate, in corso di validità in originale o in copia autentica, con le modalità di cui all'art. 18 o 19 del D.P.R. 445/2000, o fornendo dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa, in carta libera, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante, attestante in capo al concorrente il possesso delle stesse. In tale ultimo caso, ove aggiudicatario, il concorrente sarà tenuto a produrre documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato.

La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 del codice civile, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c.2, codice civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Sagat. La garanzia, relativa alla cauzione provvisoria, dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. In caso di ATI/ Consorzi Ordinari non ancora costituiti, la cauzione provvisoria dovrà essere rilasciata in unico esemplare, e dovrà espressamente riguardare tutte le imprese del raggruppamento o consorzio.

Si richiama il D.M. 21/3/2004 n. 123.

La mancanza della garanzia comporterà l'**esclusione dalla gara**.

Si precisa che per i raggruppamenti temporanei di imprese si fa riferimento alla determinazione n. 44 del 27/09/00 Autorità Vigilanza Lavori Pubblici.

- v) copia della ricevuta del pagamento della somma dovuta a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, ai sensi della deliberazione del 09 dicembre 2014, ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2015". Si precisa che in caso di ATI già costituite il versamento dovrà essere effettuato dalla capogruppo, mentre nel caso di imprese non ancora costituite in ATI il versamento dovrà essere effettuato dall'impresa indicata come capogruppo. Si precisa inoltre che che la mancata presentazione di tale attestazione potrà essere regolarizzata, purché il pagamento sia avvenuto prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il pagamento dovrà essere effettuato secondo le "Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1° gennaio 2015" emanate dall'Autorità stessa e consultabili sul sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) Si ricorda che per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile mediante il sito internet sopra citato.

- Il codice CIG identificativo della presente procedura di gara: **CIG n.6680409FE3**.

- Importo del contributo da versare **Euro 35**.

- vi) dichiarazione (redatta preferibilmente secondo il *fac-simile* di dichiarazione allegata al Capitolato - **Allegato A**) attestante la presa visione del progetto e dei luoghi di esecuzione dell'attività debitamente sottoscritta. In caso di ATI, già costituita nelle

forme di legge o non ancora costituita, la dichiarazione Allegato A), dovrà essere resa, **a pena di esclusione**, da ciascuna delle imprese associate;

- vii) le Associazioni Temporanee di Imprese già costituite dovranno allegare il mandato alla capogruppo di cui all'art. 48 D.Lgs. 50/16, secondo quanto previsto dalla vigente normativa;
- viii) limitatamente alle ATI o ai consorzi di cui all'art. 45, c.2 lett. d) ed e) del D.Lgs.50/2016 non ancora costituiti, i legali rappresentanti di ciascuna impresa con i poteri risultanti dalla dichiarazione di cui alla **lettera a)** della **Dichiarazione (fac simile Allegato 1)** dovranno presentare una **dichiarazione (redatta preferibilmente secondo il fac-simile Allegato 2)**, allegata al presente Disciplinare, contenente l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La dichiarazione dovrà altresì contenere l'indicazione che le imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 c. 8 D.Lgs. 50/2016, nonché le quote di partecipazione al raggruppamento;
- ix) **limitatamente ai Consorzi appositamente costituiti ai sensi degli artt. 2602 C.C e seguenti e i GEIE ex art. 45 c.2 lett. g) D.Lgs.50/16**: copia dell'atto costitutivo.
- x) **limitatamente ai consorzi di cui all'art. 45 c.2 lett. b) D.Lgs. 50/16**: elenco delle imprese consorziate.
- xi) **In caso di Avvalimento**, così come indicato all'art. **89 del D.Lgs 50/2016** il concorrente dovrà presentare i seguenti documenti:
  - 1. **Dichiarazione redatta, preferibilmente, secondo il fac simile Allegato 3** debitamente compilata e sottoscritta, dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria nonché da tutti gli altri soggetti tenuti a rendere le dichiarazioni così come indicato nelle stesse e nel rispetto di quanto prescritto in merito dal presente Disciplinare.  
Le dichiarazioni in argomento dovranno, essere corredate, da tutta la documentazione allegata richiesta, unitamente alla copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità di **tutti** i soggetti firmatari, ai sensi dell'art. 38, comma 3. D.P.R. 445 del 28/12/2000 e s.m.i..
  - 2. **Originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Si precisa che tale contratto, dovrà prevedere l'impegno verso l'impresa concorrente e verso la SAGAT, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Altresì il contratto, ai sensi dell'art. 88 c.1 D.P.R. 207/2010, dovrà riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: l'oggetto, vale a dire le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata e ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento. In ogni caso la SAGAT si riserva la facoltà di valutare la concreta esistenza di rapporti tra concorrente e impresa ausiliaria attestanti la reale sussistenza delle condizioni utili all'avvalimento. A tal fine la SAGAT si riserva la più ampia discrezionalità circa la verifica dell'effettiva disponibilità dei mezzi e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Inoltre, in caso di avvalimento, non è consentito, **pena esclusione** di tutte le imprese concorrenti interessate, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente; non è consentito altresì che l'impresa ausiliaria e l'impresa che si

avvale del requisito presentino separatamente offerta per la medesima gara, pena l'esclusione di entrambe le offerte.

- xii) **in caso di ricorso al subappalto**, dichiarazione redatta secondo il modello *fac simile* Allegato 4, resa per ogni ATTIVITA' che si intende affidare in subappalto e per ogni IMPRESA (nel numero massimo di 3 imprese per ciascuna attività) indicata quale potenziale subappaltatore.  
**In considerazione del fatto che gli interventi da affidare sono in prevalenza PROGRAMMATI si invitano i concorrenti a valutare attentamente tutte le possibili lavorazioni e di indicare TUTTI gli eventuali subappaltatori.**  
**La SAGAT si riserva di non autorizzare subappalti per i quali non sia stata preventivamente comunicata in sede di gara l'intenzione di subappaltare, l'oggetto del subappalto e/o l'identità del subappaltatore.**

### **C.3 - Precisazioni per le Riunioni di Concorrenti**

- C.3.1** I raggruppamenti temporanei di imprese di tipo orizzontale possono partecipare se il requisito di cui all'art. 13 del bando di gara lettera b) è posseduto dalla capogruppo mandataria nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.  
In ogni caso, il concorrente plurisoggettivo deve possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola.  
Si richiama integralmente quanto stabilito dall'art. 92 del DPR 207/2010.
- C.3.2** E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.
- C.3.3** I Consorzi di cui all'art. 45 c. 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.
- C.3.4** Per i consorzi di cui all'art. 45 c. 2 lett. b) e c) D.Lgs. 50/2016 opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione. Con riferimento ai consorzi di cui all'art. 45 c.2 lett. b) e c) si richiama l'art. 47 del D.Lgs. 50/2016.

### **C.4 – BUSTA n. 2 – Offerta Economica**

L'offerta economica dovrà essere presentata mediante l'utilizzo dello **Schema di Compilazione dell'offerta** allegato al presente disciplinare, e dovrà indicare **un ribasso unico percentuale**, espresso in cifre e in lettere:

- sull'importo complessivo posto a base di gara per i lavori programmati di cui all'art. 1.1 del Capitolato Tecnico, ovvero sulla disponibilità economica per gli interventi programmati contabilizzati a corpo e sui prezzi unitari dei computi metrici per gli interventi programmati contabilizzati a misura;

- sui prezzi di cui al prezzario OO.PP. Regione Piemonte 2015, e sui prezzi di cui ai prezzari SAGAT– rif. All.ti Prezz.1 Prezz. 2 e Prezz. 3 del Cap. Tecn. – per gli interventi non programmati di cui all’art. 1.2 del Capitolato Tecnico.

Nel caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere prevarrà e sarà pertanto ritenuta valida quella più favorevole per la SAGAT.

L’offerta economica, **pena l’esclusione**, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell’impresa. In caso di ATI già costituita l’offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell’impresa mandataria. In caso di ATI non ancora costituita l’offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese associate.

L’offerta è vincolante per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte. Tale termine è prorogabile per altri 180 giorni su richiesta della SAGAT.

\*\*\*\*\*

Saranno escluse dalla gara le imprese che avranno presentato riserve in merito al contenuto di quanto sopra indicato.

Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, indeterminate, condizionate, plurime.

#### **D. MANCANZA, INCOMPLETEZZA O IRREGOLARITA’ DELLA DOCUMENTAZIONE**

SAGAT applica l’art. 83 c.9 del D. Lgs. 50/2016. Conseguentemente, fatta eccezione per l’ipotesi di cui al punto C.2., n. iv) del presente Disciplinare di gara, in caso, di mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale dei certificati, documenti e dichiarazioni di cui ai punti C1 e C2 del presente disciplinare verrà applicata una sanzione pecuniaria pari a € 500,00, il cui pagamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

In tal caso la SAGAT assegna al concorrente un termine di norma pari a 2 giorni e comunque non superiore a 10 giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati, pena l’esclusione, i certificati, i documenti e le dichiarazioni necessarie.

#### **E. AGGIUDICAZIONE**

L’apertura delle buste avverrà il **23/05/2016, con inizio alle ore 14.30**, in seduta pubblica, presso gli uffici della Sagat.

L’aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso. Si procederà all’esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, c. 2 lett. a) del Dlgs 50/2016.

In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

E’ facoltà della SAGAT procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La posizione di primo classificato all’interno della graduatoria stilata dalla Commissione giudicatrice non costituisce aggiudicazione provvisoria.

La Sagat non assumerà verso il concorrente alcun obbligo prima che gli atti inerenti la gara siano stati approvati dagli organi competenti. La Sagat si riserva la facoltà di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto e/o revocare il bando di gara in argomento senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

#### **F. DOCUMENTAZIONE DI GARA**

La documentazione di gara è costituita dal Bando di gara con i seguenti allegati:

- 1) Disciplinare di gara con Allegato 1) Allegato 2), Allegato 3) e Allegato 4, Schema compilazione dell' offerta;
- 2) Capitolato Generale - con Allegato A , B, C, D, E, F,G,H, E.
- 3) Capitolato Tecnico con allegati:
  - TEC.1 a)\_ Impalcato viabilità aeroportuale manutenzione e tinteggiatura del viadotto
  - TEC.1 b)\_ Impalcato viabilità aeroportuale opere edili giunti
  - TEC.2 \_Locali tecnici interventi di adeguamento e manutenzione straordinaria
  - TEC.3 Locali quadri elettrici
  - TEC.4 Verifica e controllo controsoffitti
  - TEC.5 Scheda tecnica pavimentazione 5 livello pluripiano
  - PREZ.1 Preziario piastrelle SAGAT
  - PREZ.2 Preziario pavimentazione pluripiano
  - PREZ.3 Preziario tinteggiatura colonne impalcato viabilità partenze
- 4) Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 5) Procedura PO09 "Modalità di accesso all'area interna aeroportuale e in area di manovra";
- 6) Procedura PO07 – "Controllo dei lavori, inclusi gli scavi che possano avere un impatto sulla sicurezza delle operazioni degli aeromobili" e relativo allegato.
- 7) Circolare Enac APT – 11 "Esecuzione di lavori notturni o in tempi ristretti"

**Si invitano i concorrenti a monitorare per tutta la durata della procedura di gara il sito [www.aeropotoditorino.it](http://www.aeropotoditorino.it) sezione Business e Partners – Opportunità Commerciali - Gare e appalti, al fine di visionare l'eventuale pubblicazione di precisazioni e/o avvisi in merito alla procedura in oggetto.**

## **G. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE**

Ai fini dell'aggiudicazione il primo classificato dovrà presentare su richiesta della SAGAT entro il termine indicato nella documentazione di gara, ovvero che sarà indicato da SAGAT stessa, i seguenti documenti:

- cauzione fideiussoria definitiva, ex. art 103 D.lgs. 50/2016;
- idonee polizze assicurative per i massimali previsti;
- nominativo del Responsabile di Cantiere;
- nominativo del soggetto indicato quale firmatario del contratto, ed eventuale procura /delega;
- in caso di raggruppamenti non ancora costituiti, atto notarile con il quale si conferisce mandato collettivo speciale con rappresentanza;
- documentazione richiesta agli artt. "Accesso e circolazione di persone e mezzi nell'area interna aeroportuale" e "Accesso di articoli e merci in area interna aeroportuale: obblighi di designazione di "fornitore conosciuto per aeroporto" del Capitolato Generale d'Appalto;
- trasmissione dati conto corrente dedicato ed estremi dei soggetti autorizzati ad operare;
- dichiarazione di cui al D.P.C.M. 187/91 ove applicabile.

Si precisa che l'elenco di cui sopra è riportato a titolo informativo e che nella lettera di aggiudicazione potrebbero essere richiesti ulteriori documenti/dichiarazioni.

Si informa altresì che il contratto sarà risolutivamente condizionato all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e della veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di gara. Qualora fosse accertata la non veridicità delle dichiarazioni e/o il mancato possesso dei requisiti di cui sopra il contratto sarà risolto.

## H. QUESITI

Eventuali quesiti/ricieste chiarimenti in ordine alla presente procedura dovranno essere formulati in lingua italiana **entro e non oltre le ore 12:00 del 16/05/2016** e trasmessi a **mezzo e-mail all'indirizzo [appalti@sagat.trn.it](mailto:appalti@sagat.trn.it) oppure a mezzo fax al n. 011/5676420**, con indicazione dei recapiti telefonici, ed e-mail al quale poter inviare le risposte.

Le risposte ai chiarimenti verranno inviate al recapito e-mail indicato dal concorrente richiedente, oltre ad essere pubblicate sul sito [www.aeroportoditorino.it](http://www.aeroportoditorino.it), sezione Business e Partners – Opportunità Commerciali - Gare a appalti, qualora i quesiti e/o le richieste di chiarimenti sottoposti fossero ritenuti di interesse generale.

## I. TRATTAMENTO DEI DATI

Si informa, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

I concorrenti e l'aggiudicatario avranno facoltà di esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 del decreto legislativo citato.

Titolare del Trattamento: SAGAT s.p.a., strada San Maurizio, 12 Caselle Torinese (TO).

## J. RISERVATEZZA

Le informazioni contenute nella documentazione di gara hanno carattere riservato.

I soggetti che, nel corso della procedura, entrano in possesso di detta documentazione, si impegnano a non divulgare i dati in essa contenuti al di fuori della propria struttura aziendale, ed anche in tale ambito a limitarne la diffusione a quanto necessario per la formulazione e l'elaborazione dell'offerta.

E' vietato ogni diverso utilizzo dei dati contenuti nella documentazione di gara.

## K. COMUNICAZIONI

Sagat effettua le comunicazioni di cui all'art. 76, commi 5 e 6, del D. Lgs. 50/2016. A tal fine i concorrenti indicano, nell'istanza di partecipazione alla gara, l'indirizzo pec al quale intendono ricevere le comunicazioni.