



SAGAT spa – Società Azionaria Gestione Aeroporto Torino
AVVISO DI GARA
IMPERMEABILIZZAZIONE CANALINA RACCOLTA ACQUE
METEORICHE TAXIWAY LATO OVEST

1. Ente Aggiudicatore: SAGAT S.p.A. - Società Azionaria Gestione Aeroporto Torino - Strada San Maurizio 12, 10072 Caselle Torinese (TO). Tel. 011/5676245 fax 011/5676420 - www.aeroportoeditorino.it.
2. Oggetto: interventi di impermeabilizzazione della canalina di raccolta acque meteoriche bordo Taxiway lato ovest nel tratto compreso tra il parcheggio KILO al punto attesa Y1, secondo le modalità e prescrizioni riportate nel documento “Condizioni Contrattuali” allegato alla presente (Numero CIG: 5853344C43)
Categoria SOA: OS8 - Classifica I
3. Importo a base di gara: € 80.000,00 oltre € 162,50 non soggetti a ribasso d’asta, per oneri di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08.
4. Caratteristiche tecniche e condizioni contrattuali: le caratteristiche tecniche e prestazionali generali e le condizioni contrattuali sono indicate nella documentazione di gara.
5. Requisiti minimi di partecipazione

5.1 Concorrenti ammessi

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti concorrenti di cui all’art. 34 comma 1 D.Lgs 163/06, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell’art. 37, c. 8 D.Lgs 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell’Unione Europea come previsto all’art. 47 del D.Lgs 163/06.

5.2 Requisiti di ordine generale

Insussistenza della cause di esclusione di cui all’art. 38 c.1 del D. Lgs 163/06. In particolare, sono esclusi dalla competizione i soggetti:

a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio

h

decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la

riabilitazione ovvero quando il reato e' stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non e' stata rimossa;

e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all' articolo 7, comma 10 , per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

m-bis) nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all' articolo 7,

96

comma 10 , per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

m-ter) di cui alla precedente lettera b) che[, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste,] pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

5.3 *Requisiti tecnici*

Certificato SOA per categoria e classifica corrispondenti ai lavori oggetto dell'Appalto ovvero, per le imprese non in possesso di certificazione SOA, possesso dei corrispondenti requisiti ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207.

In caso di concorrenti plurisoggettivi, i requisiti tecnici di cui sopra dovranno essere posseduti complessivamente dall'insieme delle imprese raggruppate o consorziate, fermo restando che l'impresa mandataria dovrà possedere il requisito in misura almeno pari al 50%.

6. Termine e modalità per la presentazione delle offerte:

6.1 *Sopralluogo*

Il sopralluogo che regola l'affidamento, è previsto a pena di esclusione e dovrà essere effettuato entro e non oltre il 31/07/2014 previo

appuntamento da richiedere entro il 29/07/2014 a mezzo e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica: manutenzioni@sagat.trn.it.

La convocazione sarà confermata a mezzo e-mail.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal titolare o dal Legale Rappresentante dell'azienda o da persona appositamente delegata per iscritto.

Il sopralluogo e la presa visione verranno certificati dalla SAGAT per mezzo del "Certificato di avvenuto sopralluogo".

6.2 *Documentazione di gara*

Tutta la documentazione di gara è a disposizione dei soggetti interessati all'indirizzo internet

http://www.aeroportoitorino.it/it/business_it/gare_it.html

Eventuale documentazione integrativa non pubblicata all'indirizzo internet indicato, sarà consegnata in sede di effettuazione del sopralluogo obbligatorio.

6.3 *Termine di presentazione dell'offerta*

Pena l'esclusione, l'offerta dovrà pervenire a mezzo posta o a mezzo consegna diretta entro le ore 10.00 del giorno 05/08/2014 all'indirizzo di cui al punto 1, Segreteria Generale.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non fa fede la data del timbro postale.

Si precisa che in caso di consegna diretta o mediante corriere, la persona che effettuerà la consegna sarà tenuta a sottoscrivere una apposita dichiarazione attestante la data e l'ora della consegna stessa. In caso di rifiuto gli incaricati della SAGAT non procederanno al ritiro del plico e l'offerta sarà irricevibile.

6.4 *Modalità di compilazione e presentazione dell'offerta*

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana.

Le dichiarazioni, i documenti e le certificazioni, eventualmente redatti in lingua straniera e inseriti nella busta n. 1 di seguito specificata, dovranno essere accompagnati da apposita traduzione resa secondo quanto disposto dall'art. 3 D.P.R. 445/2000.

L'offerta dovrà essere presentata in un plico chiuso e sigillato sui lembi di chiusura nonché controfirmato sugli stessi recante all'esterno, oltre al

nominativo, recapito, numero di telefono, fax e indirizzo e-mail dell'impresa, la dicitura:

“GARA IMPERMEABILIZZAZIONE CANALINA”

Detto plico dovrà, a pena di esclusione, contenere 3 buste opache, che dovranno essere sigillate sui lembi di chiusura e controfirmate sugli stessi.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere chiaramente indicato il numero d'ordine che la contraddistingue ed il relativo contenuto e precisamente:

- busta n. 1: documentazione
- busta n. 2: offerta tecnica
- busta n. 3: offerta economica.

Le tre buste dovranno contenere quanto indicato in dettaglio qui di seguito.

BUSTA N.1 - documentazione

Dovrà contenere:

- a) istanza di partecipazione e dichiarazione di possesso dei requisiti di partecipazione redatta sulla base del fac simile allegato 1. La suddetta Istanza-Dichiarazione dovrà essere compilata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa offerente e recare in allegato i documenti indicati ai punti seguenti.

In caso di concorrenti plurisoggettivi da costituirsi, la suddetta istanza/dichiarazione dovrà essere resa e compilata dai legali rappresentanti di ciascuna impresa facente parte del raggruppamento o consorzio;

- b) copia dei documenti di identità di tutti i soggetti firmatari l'Istanza-Dichiarazione;
- c) copia della certificazione di avvenuto sopralluogo debitamente compilato e sottoscritto rilasciato al momento dell'effettuazione del sopralluogo stesso;
- d) certificato SOA in corso di validità o dichiarazione sostitutiva del possesso di detto certificato ovvero referenze certificate riferite a lavorazioni similari a quelle oggetto della presente richiesta

7

effettuate negli ultimi cinque anni da cui si evinca il possesso del requisito di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;

- e) copia del D.U.V.R.I. timbrato e firmato nello spazio riservato all'azienda, nonché debitamente compilato in ogni rispettiva parte dei modelli A, B e C ivi contenuti;
- f) in caso di ricorso al subappalto, dichiarazione redatta secondo il modello fac simile Allegato 2, resa da ciascuna impresa subappaltatrice ai sensi del D.P.R. 445/2000, dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, da presentarsi unitamente al documento di identità del dichiarante e di tutti i soggetti che sottoscrivono la dichiarazione;
- g) solo per le Associazioni Temporanee di Imprese già costituite, mandato alla capogruppo di cui all'art. 37 D.Lgs.163/06, secondo quanto previsto dalla vigente normativa;
- h) solo per i Consorzi appositamente costituiti ai sensi degli artt. 2602 C.C e seguenti ex art. 34 c.1 lett. f) D.Lgs.163/06, copia dell'atto costitutivo;
- i) solo per le Associazioni Temporanee di Imprese non ancora costituite dichiarazione (redatta secondo il fac-simile Allegato 3 al presente Avviso), contenente l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti nonché l'impegno a conformarsi alla disciplina di cui all'art. 37 c.8 del D.lgs 163/06;
- j) solo per i consorzi di cui all'art. 34 c.1 lett. b), elenco delle imprese consorziate.

SAGAT applica l'art. 46 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163.

BUSTA N. 2 – OFFERTA TECNICA

Dovrà contenere:

- a) Scheda Tecnica dei prodotti utilizzati con indicazione di caratteristiche tecnico-prestazionali garanzie e referenze;
- b) Sintetica relazione contenente:
 - descrizione dei tempi e metodi di posa e organizzazione del cantiere;
 - eventuali proposte migliorative sulle tipologie di materiali da utilizzare, sulle metodologie di posa e, in generale su

7

tutto il processo legato all'applicazione del materiale impermeabilizzante

BUSTA N. 3 – OFFERTA ECONOMICA

Dovrà contenere l'offerta economica espressa mediante lo "Schema di compilazione dell'offerta allegato" (allegato 5), debitamente compilato e sottoscritto, pena l'esclusione:

- dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa
- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti nelle forme di legge, dai legali rappresentanti di tutte le imprese costituenti il raggruppamento o il consorzio:
- in caso di una associazione temporanea di imprese, o consorzio già costituiti nelle forme di legge dal solo legale rappresentante della capogruppo o del consorzio.

6.5 Criteri di Aggiudicazione – Valutazione delle offerte

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei pesi ponderali di seguito indicati:

OFFERTA TECNICA		30 PUNTI
di cui	caratteristiche tecnico-prestazionali e referenze dei prodotti	12 punti
	tempi e metodi di posa e organizzazione del cantiere	6 punti
	proposte migliorative sulle tipologie di materiali da utilizzare, sulle metodologie di posa e, in generale su tutto il processo legato all'applicazione del materiale impermeabilizzante	12 punti
OFFERTA ECONOMICA		70 PUNTI
Totale		100 PUNTI

L'aggiudicazione avverrà all'impresa che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto tenuto conto dell'offerta tecnica e dell'offerta economica presentata.

Alla valutazione delle offerte tecniche ed all'attribuzione dei relativi punteggi procederà una Commissione giudicatrice, appositamente nominata in data successiva al termine di presentazione delle offerte.

Più in particolare la Commissione Giudicatrice procederà discrezionalmente all'attribuzione dei punteggi assegnando a ciascuna offerta, per ogni sottocriterio della scheda tecnica, un coefficiente compreso tra 0 e 1 (nello specifico attribuirà il coefficiente 1 alla migliore offerta per lo specifico sottocriterio ed in modo proporzionale i coefficienti delle altre offerte). I coefficienti così attribuiti saranno poi moltiplicati per il punteggio massimo attribuibile ad ogni sottocriterio e i prodotti, per ogni offerta, saranno sommati, determinando così il punteggio tecnico complessivo della singola offerta.

L'attribuzione di un punteggio complessivo inferiore a 20 punti determinerà l'esclusione dell'offerta.

Con riferimento ai punteggi relativi all'offerta economica si precisa che essi saranno attribuiti mediante l'applicazione della seguente formula:

$$\text{Punteggio sconto percentuale offerto} = \frac{S(i) * 70}{S(\text{alto})}$$

Dove:

S (i) = sconto dell'i-esima offerta

S (alto) = sconto più alto tra le diverse offerte

L'attribuzione del punteggio complessivo avverrà mediante l'applicazione della seguente formula:

$$A = PT + P_S$$

Dove:

PT = Punteggio Tecnico

P_S = Punteggio sconto percentuale offerto sull'importo a base d'asta.

Il servizio sarà affidato all'azienda che avrà ottenuto il punteggio "A" più alto.

Si precisa che:

- una Commissione di gara procederà in seduta pubblica alla verifica della documentazione contenuta nella busta A, alla verifica della completezza della documentazione inserita nella busta B e all'apertura delle offerte economiche. La valutazione delle offerte tecniche avverrà in seduta riservata. La seduta pubblica per la verifica della documentazione contenuta nella

busta A e la verifica della completezza della documentazione da inserire nella busta B si terrà in data 05/08/2014 alle ore 10.30 presso la sede della SAGAT. La data e l'orario della seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche saranno comunicati alla conclusione dell'esame delle offerte tecniche da parte della Commissione Giudicatrice;

- le commissioni nel rispetto dei criteri di parità di trattamento e trasparenza, potranno richiedere ai concorrenti di chiarire o precisare il contenuto della documentazione in esame;
- ogni seduta di gara, salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche, potrà comunque essere sospesa o aggiornata ad altra ora o giorno;
- non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, indeterminate, condizionate, plurime.
- è facoltà della SAGAT procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- la posizione di primo classificato all'interno della graduatoria stilata dalla Commissione di gara non costituisce aggiudicazione provvisoria;
- gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi inutilmente 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, con comunicazione a mezzo raccomandata o fax;
- la SAGAT non assumerà verso il concorrente alcun obbligo prima che gli atti inerenti la gara siano stati approvati dagli organi competenti;
- la SAGAT si riserva la facoltà di non aggiudicare, non stipulare il contratto, revocare, annullare, sospendere, reindire la gara senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile;
- le disposizioni del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 si applicano soltanto laddove espressamente richiamate dal presente avviso;

7. Subappalto

Ciascun offerente dovrà, in sede di gara, indicare le attività che intende subappaltare e le imprese a cui intende affidare tali subappalti, fornendone

H

altresi i dati identificativi, attraverso apposita dichiarazione resa dall'impresa subappaltatrice redatta secondo il fac simile allegato 2 al presente avviso.

Il ricorso al subappalto è disciplinato dall'art. 13 delle Condizioni Contrattuali.

La SAGAT SpA non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori.

In caso di autorizzazione al subappalto, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 118 comma 3 del D.Lgs. 163/06 è fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, pena la sospensione dei successivi pagamenti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

8. Altre Informazioni

8.1 Ai sensi del D.M. 14.12.2010 la partecipazione alla presente procedura da parte di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in Paesi ove vige un regime fiscale agevolato rispetto a quello italiano (paesi "blacklist"), è subordinata alla richiesta di apposita autorizzazione rilasciata dal ministero dell'Economia e delle finanze italiano.

8.2 Ai sensi dell'art. 241 del D.Lgs. 163/06 si segnala che il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Per ogni controversia sarà competente in modo esclusivo il Foro di Torino.

8.3 In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore la SAGAT si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'art. 140 del D.Lgs 163/06.

8.4 Si informa, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali forniti dai partecipanti alla gara sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

I concorrenti e l'aggiudicatario avranno facoltà di esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 del decreto legislativo citato.

Titolare del Trattamento: SAGAT s.p.a., strada San Maurizio, 12 Caselle Torinese (TO). Responsabile del trattamento: Dott. Alberto Perini.

8.5 Il Responsabile del Procedimento in fase di affidamento è la dott.ssa Tiziana Serra.

8.6 Informazioni presso: SAGAT S.p.A., Ufficio Appalti (tel. 011/5676290; fax 011/5676420, e-mail approvvigionamenti@sagat.trn.it).

- 8.7 Nel caso di discordanza tra le previsioni del presente avviso e quelle contenute nel documento "Condizioni di fornitura" (allegato 4) si accorderà prevalenza alle prime.
- 8.8 La documentazione di gara si compone del presente Avviso di gara con i seguenti allegati:
- Allegato 1 – fac simile di istanza/dichiarazione
 - Allegato 2 – fac simile di dichiarazione del subappaltatore
 - Allegato 3 – fac simile di dichiarazione per ATI non costituite
 - Allegato 4 – schema di compilazione dell'offerta
 - Allegato 5 – condizioni contrattuali con relativi allegati
 - Allegato 6 – DUVRI con relativi allegati
 - Allegato 7 – planimetria.

Caselle, 17 luglio 2014

Prot. n. 2014/ 1667

L' Amministratore Delegato

(Roberto Barbieri)

Roberto Barbieri

H